



Prot. n°: \_\_\_\_\_

## AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE GENERALE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

Vista la Legge Regionale 11 Marzo 2005, n. 12 e ss.mm.ii. ed i relativi criteri attuativi,

### SI RENDE NOTO

che la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 32 del 08/04/2024, ha avviato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, commi 2 e 13 della L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii. e per le motivazioni addotte in tale medesima deliberazione, il procedimento di Variante Generale al vigente Piano di Governo del Territorio, finalizzata alle scelte di pianificazione urbanistica e territoriale, quali:

- il contenimento del consumo di suolo e la salvaguardia del territorio agricolo, adeguando il PGT ai criteri, indirizzi e linee tecniche approvate dalla pianificazione sovraordinata in attuazione della L.R. 31/2014;
- la revisione degli Ambiti di Trasformazione Residenziale attualmente previsti dal Documento di Piano che, sempre nella prospettiva di una riduzione del consumo di suolo, garantisca una più efficiente attuazione dei comparti urbanistici a vocazione edificatoria, nonché la ripermetrazione degli stessi Ambiti di Trasformazione in senso più confacente agli assetti proprietari esistenti ed alle effettive possibilità di sviluppo edificatorio;
- il recupero e la riqualificazione degli immobili dismessi;
- la pianificazione di un sistema integrato di parcheggi;
- il risparmio energetico negli immobili comunali;

Pertanto, ai fini della determinazione delle scelte urbanistiche, **chiunque ne abbia interesse**, anche per la tutela degli interessi diffusi, **può presentare suggerimenti e proposte** a far data **dal 21/05/2024 sino al 21/06/2024**, nelle seguenti modalità:

- All'indirizzo di posta elettronica certificata: [comune.rivoltadadda@mailcert.cremascoline.it](mailto:comune.rivoltadadda@mailcert.cremascoline.it);
- In mancanza di casella PEC, in formato cartaceo:
  - ✓ A mano presso l'Ufficio Protocollo Comunale – Piazza Vittorio Emanuela II° n. 1- Rivolta d'Adda, nei relativi orari di apertura al pubblico;
  - ✓ Con raccomandata A/R: AREA LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA E EDILIZIA PRIVATA- Servizio Urbanistica - Piazza Vittorio Emanuela II° n. 1- Rivolta d'Adda.

**In tutti i casi**, allegando copia del documento d'identità del proponente sottoscrittore e riportando in oggetto "Suggerimenti/proposte Variante PGT (DGC N. 32/2024)".

Le istanze che perverranno oltre tale termine non verranno prese in considerazione

Responsabile dell'Area  
Dott. Arch. I Domenico Angelo Citto

Responsabile del procedimento  
Dott. Arch. I Domenico Angelo Citto

Referente  
Geom. Serna Maria Brambilla

Il presente avviso viene reso noto al pubblico mediante affissione per 30 giorni, all'Albo Pretorio del Comune, su almeno un quotidiano/periodico a diffusione locale, sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia, nonché nel sito internet del Comune all'indirizzo: <https://www.comune.rivoltadadda.cr.it/>

Rivolta d'Adda, 18/04/2024

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici,  
Urbanistica e Edilizia Privata  
**Dott. Arch. I Domenico Angelo Citto**



Il Sindaco  
**Dott. Giovanni Sgroi**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo  
Unico D.P.R. 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e norme collegate che  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

*Responsabile dell'Area*

*Dott. Arch. I Domenico Angelo Citto*

*Responsabile del procedimento*

*Dott. Arch. I Domenico Angelo Citto*

*Referente*

*Geom. Serna Maria Brambilla*