



Comune di Rivolta d'Adda (CR)	Numero 132	Data 08/11/2024
-------------------------------	---------------	--------------------

Deliberazione Giunta Comunale

Oggetto:

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA PROPOSTA DI SUAP IN VARIANTE AL PGT VIGENTE, IN COERENZA ALL'ACCORDO SOSTITUTIVO EX ART. 11 L. 241/1990, PROT. N. 17679 DEL 16/10/2023.

L'anno 2024 addì 8 del mese di Novembre, alle ore 20.00, riuniti in conformità e nel rispetto dell'art. 34 del Regolamento per il funzionamento degli Organi Collegiali; nonché in conformità e nel rispetto dell'art. 2, comma 1, dell'Appendice del Regolamento per il funzionamento degli Organi Collegiali;

Previo esaurimento delle formalità prescritte dallo Statuto e dall'apposito Regolamento, convocata la Giunta Comunale, sono intervenuti i Signori:

Dott. Giovanni Sgroi	In videoconferenza
Marianna Elena Patrini	In videoconferenza
Valentina Bagnolo	In videoconferenza
Roberto Marazzina	In videoconferenza
Vincenzo Puma	In videoconferenza

Totale presenti: 5 Totale assenti: 0

Partecipa il **Vice Segretario Comunale Bellopede Anna**.

Il Dott. Giovanni Sgroi, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Ufficio Proponente: Servizio Urbanistica e Territorio - Edilizia Privata

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA PROPOSTA DI SUAP IN VARIANTE AL PGT VIGENTE, IN COERENZA ALL'ACCORDO SOSTITUTIVO EX ART. 11 L. 241/1990, PROT. N. 17679 DEL 16/10/2023.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- la Direttiva 42/2001 CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il D.Lgs. 03/04/2006, n. 152, Norme in materia ambientale, così come modificato dal D.Lgs. 4/2008 e dal D.Lgs. 128/2010;
- l'art. 4 della L.R. 11/03/2005, n. 12 e s.m.i., Valutazione ambientale dei piani;
- la Deliberazione del Consiglio Regionale n. VIII/351 del 13/03/2007, con la quale sono stati approvati gli *“Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi”*, come previsto dall'art. 4, comma 1, della L.R. 12/2005, sopra richiamata;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. VIII/6420 del 27/12/2007 *“Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e programmi – VAS (art. 4, L.R. n. 12/2005; d.c.r.n. 351/2007), così come integrata e modificata dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. VIII /7110 del 18/03/2008, dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. VIII/10971 del 30/12/2009 e da ultimo con Deliberazione della Giunta Regionale n. IX/761 del 10/11/2010;*
- il Decreto del Dirigente della Struttura per il Governo del Territorio n. 13071 del 14/12/2010, con il quale si approva la Circolare avente ad oggetto *“Applicazione della valutazione ambientale dei piani e dei programmi – VAS nel contesto comunale”*;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. IX/3836 del 25/07/2012, *“Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al piano dei servizi e piano delle regole”*;

Premesso che:

- il Comune di Rivolta d'Adda è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 19/04/2016, la cui efficacia è intervenuta a seguito della pubblicazione sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 42 del 19/10/2016;
- il Documento di Piano allegato al P.G.T. vigente, avente efficacia dal 19/04/2016, risulta scaduto per decorrenza del termine quinquennale di validità;
- il Comune di Rivolta d'Adda si è dotato di Documento di Inquadramento per i Programmi Integrati di Intervento, di cui all'art. 25 comma 7 della L.R. 12/2005, ciò anche per dare avvio alle iniziative edilizie finalizzate al conseguimento degli obiettivi urbanistici posti;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 11/09/2023 è stato approvato il Documento di Inquadramento, normando, conseguentemente, anche l'attuazione degli ambiti urbanistici di trasformazione inclusi nello scaduto Documento di Piano, assoggettandoli all'attuazione mediante Programma Integrato di Intervento;

Richiamata:

- la variante della componente geologica del P.G.T. per l'adeguamento alle disposizioni del Piano di Gestione del rischio alluvioni (PGRA) e a seguito della valutazione delle condizioni di rischio
-

idraulico del Fiume Adda, ai sensi dell'art. 4 della DGR IX/2616/2011 e DGR X/6738/2017, adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 14/10/2019 e approvata definitivamente con Delibera del Consiglio Comunale n. 57 del 17/12/2019, divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL Serie avvisi e concorsi n. 2 del 08/01/2020;

Dato atto:

- che in data 16/10/2023 con nota Prot. 17679 si è provveduto alla sottoscrizione dell'Accordo sostitutivo di provvedimenti di definizione sostanziali di controversie, ex art. 11 L. 241/90 e s.m.i. tra il Comune di Rivolta d'Adda e la Felmar S.r.l., con sede legale a Melzo 20066 (MI), via San Martino n. 8, C.F./P.IVA 00853410157;
- che il succitato Accordo è finalizzato alla definizione del contenzioso in essere attraverso le procedure di accertamento di conformità e all'avvio di una procedura di SUAP per l'ampliamento dell'area industriale e per lo sviluppo dell'attività esistente svolta dalla ditta Faster S.r.l., con sede a Rivolta d'Adda 26027 (CR), via Ariosto n. 7 C.F. 04879470963, sulle aree di proprietà della succitata ditta Felmar S.r.l.;
- che con istanza del 08/02/2024 prot. n. 2537, pratica edilizia URB/2024/00026/PAV, successivamente integrata il:
 - 28/05/2024 prot. n. 8866;
 - 01/08/2024 prot. n. 12989;
 - 18/10/2024 prot. n. 17354;
 - e in data 30/10/2024 prot. n. 18120;è stata presentata, da Arosio Francesco (C.F. RSAFNC48T20F119L), in qualità di Legale Rappresentante della Felmar S.r.l. (C.F./P.IVA 00853410157), la proposta di "SUAP in variante al PGT vigente, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, in coerenza all'Accordo sostitutivo ex art. 11 L. 241/1990 prot. n. 17679 del 16/10/2023", da eseguirsi in Via Ariosto, n. 7 e riguardante i mappali 39, 50, 314 (parte), 315, 318 del foglio n. 10 e il mappale 69 del foglio n. 14, redatto dall'Arch. Armando Casella, C.F. CSLRND72C03D999W, dello studio DVA con sede a Brescia, 25121 (BS) in viale Duca d'Aosta n. 28;
- che il suddetto SUAP è disciplinato dall'art. 8 del D.P.R. 160/2010, con procedura definita dall'art. 97 della L.R. n. 12/2005;
- che la proposta di SUAP, al fine dell'ampliamento dell'attività industriale esistente, prevede la variazione urbanistica di aree oggi individuate nel P.G.T. di Rivolta d'Adda come Ambiti Agricoli di Riserva Urbana. In particolare da Ambiti Agricoli di Riserva Urbana in Ambiti Artigianali – Industriali per quota parte e in Verde Privato per quota parte;
- che tra i documenti costituenti il SUAP vi è il "Rapporto preliminare";
- che la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo, il D. Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i. e la L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i. prevedono la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di Piani e Programmi che possono avere un impatto significativo sull'ambiente, al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile e assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente;
- che il comma 2-bis dell'art. 4 della L.R. 11/03/2005 n. 12 prevede che *"Le varianti al piano dei servizi, di cui all'articolo 9, e al piano delle regole, di cui all'articolo 10, sono soggette a verifica di assoggettabilità a VAS"*;
- che ai sensi dell'art. 6, comma 3, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. risulta necessario procedere a verificare se il Programma produca impatti significativi sull'ambiente attraverso l'attivazione di una specifica procedura di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;

Visti altresì i già richiamati *"Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi"*, approvati con Delibera del Consiglio Regionale 13/03/2007 n. VIII/351 che prevedono, per l'avvio del procedimento V.A.S., un atto formale reso pubblico da parte dell'autorità procedente, che è rappresentato dalla stessa pubblica amministrazione che elabora il piano da sottoporre a valutazione;

Ravvisata la necessità di procedere con il presente atto a disporre l'avvio della Verifica di assoggettabilità alla V.A.S., afferente al SUAP summenzionato, al fine di verificare se lo stesso produca impatti significativi sull'ambiente;

Precisato che il procedimento di Verifica di assoggettabilità, così come definito dall'art. 12 del D. Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i. e dai provvedimenti regionali in materia citati, prevede che l'autorità procedente, d'intesa con l'autorità competente per la VAS, con specifico atto formale individua e definisce:

- i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di verifica o di valutazione;
- le modalità di convocazione della conferenza di verifica o di valutazione;
- i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

Ritenuto pertanto necessario, definire le varie autorità da coinvolgere, nonché stabilire le modalità di convocazione della conferenza di verifica e delle azioni partecipative delle altre autorità e del pubblico;

Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

Con voto favorevole unanime espresso in forma palese dai n. 5 presenti e votanti;

DELIBERA

1. **Le premesse** sono parte integrante e sostanziale per presente provvedimento;
 2. **Di avviare** il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. in relazione alla proposta di "SUAP in variante al Piano di Governo del Territorio vigente, in coerenza all'Accordo sostitutivo ex art. 11 L. 241/1990, prot. n. 17679 del 16/10/2023", da eseguirsi in Via Ariosto, n. 7 e riguardante i mappali 39, 50, 314 (parte), 315, 318 del foglio n. 10 e il mappale 69 del foglio n. 14;
 3. **Di individuare:**
 - la Società Felmar SRL, nella figura del Sig. Arosio Francesco, legale Rappresentante, quale proponente;
 - il Responsabile Area Lavori Pubblici, Urbanistica e Edilizia Privata, Arch. I Domenico Angelo Citto, quale autorità competente per la V.A.S.;
 - il referente del settore Territorio e LL.PP., Arch. Paola Ripamonti, quale autorità procedente per la V.A.S.;
 4. **Di assumere** come modalità di svolgimento del procedimento di VAS, gli indirizzi contenuti nella delibera Regionale della Lombardia 13/03/2007 n. VIII/351 e nella dgr del 27/12/2007 n. 8/6420" *Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi – VAS*" nonché negli aggiornamenti relativi;
 5. **Di individuare** i seguenti Enti e soggetti competenti in materia ambientale o interessati territorialmente da invitare alla conferenza di verifica, salvo successive integrazioni a cura dell'autorità competente e procedente:
 - Soggetti da consultare obbligatoriamente:
 - ARPA Lombardia sede di Bergamo;
-

- ARPA Lombardia sede di Cremona;
- ATS Valpadana di Cremona – Distretto di Crema;
- Soprintendenza per i beni culturali e paesaggistici di Brescia-Cremona-Mantova;
- Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia;
- Parco Adda Sud;
- Parco Adda Nord;
- Autorità d’Ambito Cremonese;
- AIPO Cremona;
- Enti territorialmente interessati:
 - Regione Lombardia;
 - Amministrazione Provinciale di Cremona;
 - Amministrazione Provinciale di Milano;
 - Amministrazione Provinciale di Bergamo;
 - Amministrazione Provinciale di Lodi;
 - Comuni contermini:
 - Comune di Truccazzano;
 - Comune di Cassano d’Adda;
 - Comune di Casirate d’Adda;
 - Comune di Arzago d’Adda;
 - Comune di Merlino;
 - Comune di Comazzo;
 - Comune di Agnadello;
 - Comune di Spino D’Adda;
 - Comune di Pandino;
- Altri Enti/autorità con specifiche competenze, funzionalmente interessati:
 - Libera Associazione Agricoltori;
 - Federazione Provinciale Coltivatori Diretti di Cremona;
 - Confederazione Italiana Agricoltori, sede di Cremona;
 - Consorzi e Uffici di gestione delle rogge e dei cavi irrigui presenti sul territorio comunale:
 - Consorzio di Roggia Rivoltana;
 - Consorzio di Miglioramento Fondiario di II° Grado “Adda Serio”;
 - Consorzio di Roggia Landriana;
 - Consorzio Irrigazione Roggia dei Preti;
 - Consorzio Roggia Pandina;
 - Utenza di Roggia Merlò Giovane;
 - Linea Distribuzione S.r.l., gestore del servizio di distribuzione del gas metano;
 - Padana Acque S.r.l., gestore del servizio di distribuzione dell’acqua potabile;
 - E-Distribuzione S.p.a., gestore del servizio di distribuzione dell’energia elettrica;
 - Telecom Italia S.p.a., proprietario e gestore della rete telefonica;
 - Open Fiber S.p.a., proprietario e gestore della rete telefonica;
 - Vodafone S.p.a., proprietario e gestore della rete telefonica;
 - Wind Tre S.p.a. proprietario e gestore della rete telefonica;
 - Fastweb S.p.a. proprietario e gestore della rete telefonica;
 - HeraLuce S.r.l., gestore della illuminazione pubblica;
 - L.G. Linea Gestione S.r.l., gestore del servizio di raccolta dei rifiuti;
 - ATO Provincia di Cremona;

6. **Di attivare** altresì un tavolo tecnico-politico, coordinato del Responsabile dell’Area Tecnica, in qualità di autorità competente per la VAS, e costituito da:

- Sindaco del Comune di Rivolta d’Adda e Assessore all’Edilizia ed Urbanistica, Dott. Giovanni Sgroi;
- Assessore alle Risorse territoriali e sostenibilità ambientale, Sig. Roberto Marazzina;
-

- Tecnici Incaricati All'area Urbanistica, esperti in materia ambientali ed altri a seconda delle esigenze;
- Il Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Urbanistica ed edilizia Privata, Arch. I Domenico Angelo Citto;

ogni componente potrà essere coadiuvato dai propri collaboratori o altri secondo le proprie esigenze;

7. **Di dare atto** che le modalità di svolgimento della Verifica di assoggettabilità a VAS e le modalità di informazione e comunicazione sono definite secondo il percorso metodologico-procedurale di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni dettato dalle disposizioni regionali di determinazione procedurale di VAS di piani e programmi, di cui alla D.G.R. n. VIII/6420 del 27/12/2007 così come modificata ed integrata dalla D.G.R. n. VIII/10971 del 30/12/2009 e dalla D.G.R. 10/11/2010 n. IX/761.

In particolare, si provvederà, tra l'altro a:

- comunicare l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica della proposta di SUAP in variante al PGT vigente;
- mettere a disposizione il Rapporto Preliminare VAS tramite pubblicazione sul sito web del Comune e sul sito web della Regione Lombardia SIVAS;
- mettere, altresì, a disposizione la suddetta documentazione tramite deposito presso gli Uffici comunali;
- comunicare puntualmente la messa a disposizione del Rapporto Preliminare VAS unitamente alla proposta di SUAP in variante al P.G.T. vigente, ai Soggetti competenti in materia ambientale, agli Enti territorialmente interessati e ai soggetti funzionalmente interessati sopra citati;
- acquisire elementi informativi, valutazioni e pareri in merito alla Verifica di assoggettabilità a VAS, indicando, ai sensi degli artt. 14 e seguenti della L. 07/08/1990 n. 241 e s.m.i., una "Conferenza di Verifica" alla quale verranno invitati ad esprimersi i Soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati e i Soggetti funzionalmente interessati;
- redigere i verbali delle sedute della suddetta Conferenza e mettere a disposizione gli stessi tramite pubblicazione sul sito web del Comune di Rivolta d'Adda e sul sito web regionale SIVAS;
- raccogliere e valutare i contributi e le osservazioni che saranno trasmessi all'Autorità Procedente e/o all'Autorità Competente nel periodo di messa a disposizione;
- mettere a disposizione il provvedimento contenente la decisione in merito alla verifica di assoggettabilità alla VAS, mediante pubblicazione sul sito web del Comune e della Regione (SIVAS);

8. **Di disporre** che gli adempimenti conseguenti e successivi all'avvio del procedimento di cui ai punti precedenti siano effettuati dall'Area Tecnica Comunale;

9. **Di trasmettere** la presente deliberazione, a cura dell'ufficio proponente, ai soggetti competenti in materia ambientale individuati con il presente atto.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto di conferire al presente provvedimento l'immediata eseguibilità, al fine di procedere con la massima urgenza con l'iter procedurale attivato.

Con voto favorevole unanime espresso in forma palese dai n° 5 presenti e votanti;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c.4 del D.L. vo n. 267/200



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 209**

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica e Territorio - Edilizia Privata**

Oggetto: **AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA PROPOSTA DI SUAP IN VARIANTE AL PGT VIGENTE, IN COERENZA ALL'ACCORDO SOSTITUTIVO EX ART. 11 L. 241/1990, PROT. N. 17679 DEL 16/10/2023.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Urbanistica e Territorio - Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime il seguente parere, firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente: **FAVOREVOLE.**

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **06/11/2024**

Il Responsabile di Settore
Arch. Domenico Angelo Citto

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime il seguente parere, firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente: -----.

Sintesi parere: **Parere Non Necessario**

Data **07/11/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario
Laura Magni

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Dott. Giovanni Sgroi

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Bellopede Anna